



CITTA' di NOALE

ALIQUOTE IMU 2021

ALIQUOTE SUDDIVISE PER TIPOLOGIA DI FABBRICATO	Aliquota	Note
ALIQUOTA ORDINARIA, DA APPLICARE A TUTTI I CASI NON DI SEGUITO SPECIFICATI	8,6 per mille	
Abitazione principale di Categoria A1/A8 e A9 e relative pertinenze di Categ. C2/C6 e C7 max. 1 per categoria (IMMOBILI DI LUSO) (detrazione € 200,00)	5 per mille	
Abitazione principale di Categ. diversa da A1/A8 e A9 e relative pertinenze di Categ. C2/C6 e C7 max 1 per categoria (IMMOBILI DI TIPO CIVILE, ECONOMICO, POPOLARE, RURALE E VILLINI)	0	
Abitazione NON locata, posseduta da persona anziana o disabile che si trovi ricoverata, in via definitiva, in una struttura di ricovero (casa di riposo, casa di cura, ecc.) e relative pertinenze, nella misura massima di 1 pertinenza per ciascuna categoria C/2-C/6-C/7	0	
Fabbricati locati a canone libero	8,6 per mille	
Fabbricati locati a canone ai sensi dell'art.2 comma 3 L. 431/1998	8,6 per mille	Abbattimento 25% Base imponibile
Fabbricati ad uso abitativo a disposizione ("SECONDE CASE")	10,6 per mille	
Pertinenze di fabbricati ad uso abitativo a disposizione	10,6 per mille	
Fabbricati diversi dalle abitazioni e dalle pertinenze delle stesse	8,6 per mille	
Immobili merce	1 per mille	
Fabbricati Gruppo D (tranne D10)	8,6 per mille	
Fabbricati strumentali all'esercizio dell'attività agricola (D10)	1 per mille	
Terreni agricoli (esclusi quelli posseduti e condotti da coltivatori diretti o IAP iscritti alla previdenza agricola)	7,6 per mille	
Aree fabbricabili	8,6 per mille	
Fabbricati inagibili o inabitabili e i fabbricati di interesse storico e artistico (previa presentazione di idonea documentazione)	8,6 per mille	Abbattimento 50% Base imponibile
Abitazione non di lusso, ceduta in uso gratuito (con contratto registrato) a parente di primo grado (che vi risieda anagraficamente), a condizione che sia l'unica (o seconda) abitazione di proprietà del cedente, che sia ubicata nello stesso comune di residenza del cedente e che una delle due abitazioni sia adibita a propria abitazione principale.	8,6 per mille	Abbattimento 50% Base imponibile