



# COMUNE DI NOALE

Provincia di Venezia

copia

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 33 del 13-03-14

### OGGETTO:

**ADESIONE FORMALE DEL COMUNE DI NOALE AL PROGETTO AMICA-E:  
AZIONI METROPOLITANE INTER COMUNALI PER L'AMBIENTE E  
L'ENERGIA PER INTERVENTI DI RISPARMIO ENERGETICO A VALERE SUL  
PROGRAMMA ELENA.**

L'anno **duemilaquattordici** il giorno **treddici** del mese di **marzo** alle ore **17:00** nella residenza Comunale.

La Giunta Comunale si è radunata sotto la Presidenza del Sig. CELEGHIN MICHELE con l'assistenza del Segretario Comunale Sig. Zampieri Giovanni e nelle persone dei Sigg.:

CELEGHIN MICHELE	SINDACO	P
Vallotto Sergio	VICESINDACO	P
Cervesato Michele	ASSESSORE	P
Barin Michela	ASSESSORE	A
Muffato Andrea	ASSESSORE	A
Gobbato Luciano	ASSESSORE	P
Furlan Fabio	ASSESSORE	A
Damiani Renato	ASSESSORE	P

P=PRESENTE A=ASSENTE

Il Presidente riconosciuta legale l'adunanza, invita i membri della Giunta a prendere in esame l'oggetto sopraindicato.

Il presente verbale viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to CELEGHIN MICHELE

IL SEGRETARIO  
F.to Zampieri Giovanni

<p><b>CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE N. 598</b> (art. 124 D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267)</p> <p>Certifico io sottoscritto Messo Comunale che copia della presente delibera viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio Online per 15 giorni consecutivi (art. 32, comma 1, della L. 18/06/2009 n. 69), e trasmessa ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.</p> <p>Noale, li 14-03-14</p> <p>F.to IL MESSO COMUNALE</p>	<p><b>CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'</b> (art. 134 D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267)</p> <p>La presente deliberazione, pubblicata all'Albo Pretorio Online del Comune a norma di legge, È DIVENUTA ESECUTIVA, ai sensi dell'art 134 comma 3 del. D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, in data .</p> <p>Noale, li</p> <p>IL SEGRETARIO GENERALE F.to Dott. Giovanni Zampieri</p>
---	--

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE  
PER USO AMMINISTRATIVO

NOALE, 14-03-14

Il Segretario Comunale  
Dott. Giovanni Zampieri

## LA GIUNTA COMUNALE

### Premesso che:

- la Commissione Europea nel 2008 ha promosso l'iniziativa denominata "Patto dei Sindaci" (Covenants of Mayors), come strumento per il raggiungimento degli obiettivi di politica energetica sostenibile contenuti nel c.d. "Pacchetto 20-20-20", ovvero riduzione del 20% delle emissioni di gas a effetto serra, risparmio energetico del 20% e aumento al 20% del consumo di energia da fonti rinnovabili;
- con D.G.P. n. 131/2010, la Provincia di Venezia ha aderito all'iniziativa in qualità di "Struttura di Coordinamento", ovvero di Amministrazione di livello sovracomunale con funzioni di sostegno tecnico-amministrativo-finanziario delle Amministrazioni i Comuni che volontariamente avrebbero aderito al Patto dei Sindaci;

### Preso atto:

- che l'Amministrazione Comunale, con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 28/09/2011, ha ritenuto opportuno condividere gli obiettivi di politica energetica sostenibile stabiliti a livello europeo aderendo formalmente al Patto dei Sindaci e sottoscrivendo nel contempo il Protocollo d'Intesa con la Provincia di Venezia recante i reciproci impegni assunti dalla Provincia e dai Comuni nell'adesione al Patto;
- l'Amministrazione Comunale, con la predetta Deliberazione del Consiglio Comunale si è impegnata alla preparazione dell'inventario base delle emissioni (IBE) e all'elaborazione del Piano di Azione per l'Energia Sostenibile entro un anno dalla formale ratifica al Patto dei Sindaci;
- che l'Amministrazione Comunale, con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 53 del 19/12/2012, ha quindi approvato il proprio Piano d'Azione per l'Energia Sostenibile che indica le politiche e le misure da attuare per raggiungere e/o superare gli obiettivi del Patto;
- che gli obiettivi dell'Amministrazione prevedono la realizzazione di interventi per incrementare l'efficienza energetica dei propri edifici pubblici e degli impianti di illuminazione comunali oltre che alla realizzazione di impianti per la produzione di energia da fonte rinnovabili ma che tali obiettivi in molti casi non sono stati espressi ai massimi termini nei PAES a causa dei ben noti effetti del Patto di Stabilità che non consente alle Pubbliche Amministrazioni di effettuare investimenti e di contrarre debiti che vadano ad incidere sul proprio bilancio;
- che la Provincia di Venezia, sulla base di queste evidenze, ha avviato il dialogo con la Banca Europea degli Investimenti (BEI) per presentare una proposta integrata di finanziamento a valere sul Programma ELENA (European Local Energy Assistance) per realizzazione dei suddetti interventi nei Comuni della Provincia nell'ambito del progetto denominato "*AMICA-E: Azioni Metropolitane Inter Comunali per l'Ambiente e l'Energia*";

### Considerato:

- che l'adesione al Programma d'investimento in parola comporta vantaggi finanziari non indifferenti per gli enti partecipanti che possono riassumersi come segue:
  - non comporta indebitamento per l'ente locale coinvolto in quanto si tratta di finanziamento tramite terzi, ovvero delle ESCO che risulteranno aggiudicatarie delle gare pubbliche che hanno come obiettivo primario quello di ottenere un risparmio attraverso il miglioramento dell'efficienza energetica, per conto della propria clientela utente di energia;
  - gli investimenti sono pertanto sostenuti dalle stesse ESCO e non dal cliente finale e finalizzati ad eseguire appunto interventi tecnici necessari all'ottenimento dei risparmi energetici;

- il Comune, nel suo ruolo di utente finale di energia, resta così sgravato di ogni forma d'investimento, non dovendosi peraltro preoccupare neanche di finanziare gli interventi migliorativi dell'efficienza dei propri impianti; a loro volta, le ESCO si ripagano dell'investimento e del costo dei servizi erogati con una quota del risparmio energetico effettivamente ottenuto;
- il profitto delle ESCO è connesso al risparmio energetico conseguito; la differenza tra la bolletta energetica pre- e post- intervento migliorativo spetterà ad esse in toto o pro-quota fino alla fine del periodo di ritorno dell'investimento previsto. Allo scadere dei termini contrattuali, l'utente potrà beneficiare totalmente della maggiore efficienza del proprio impianto/edificio;
- che l'Amministrazione Provinciale di Venezia opererà in qualità di centrale di committenza come stazione appaltante in nome e per conto dei Comuni interessati e dei partner pubblici partecipanti al Programma stesso, assumendo a proprio carico le relative spese;
- che, di contro, gli oneri a carico delle Amministrazioni Comunali saranno i seguenti:
  - prestare collaborazione alle attività istruttorie e di preparazione delle procedure di gara attraverso il proprio personale amministrativo e/o tecnico, provvedendo alla redazione dei documenti necessari ai fini del rispetto delle norme in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008;
  - individuazione dei soggetti incaricati dei servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria (r.u.p., direttore dei lavori, coordinatore della sicurezza, collaudatore, ecc.);
  - oneri relativi allo svolgimento dei predetti servizi a valere sui risparmi generati dal Programma d'investimento a beneficio dei Comuni stessi;
  - pagamento del canone che sarà corrisposto alle ESCO aggiudicatarie secondo l'importo che sarà indicato nei capitolati d'oneri d'appalto;
- che l'adesione al Programma d'investimento in parola potrà riguardare esclusivamente progetti per l'efficienza energetica di edifici pubblici del tutto LIBERI da contratti che ne affidino in toto o in parte la gestione degli aspetti energetici ad altri soggetti (società di Global Services, ESCo, etc...);

**Tenuto conto** che la puntuale disciplina dei rapporti tra il Comune di Noale, Ente beneficiario dei servizi di miglioramento dell'efficienza energetica, e la Provincia di Venezia, Ente responsabile del Programma di investimento in questione avverrà, una volta che la BEI avrà accordato il finanziamento, mediante lo strumento della Convenzione fornito dall'art. 30 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii., recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", il quale stabilisce che gli enti locali possono stipulare apposite convenzioni al fine di svolgere in modo coordinato funzioni e servizi determinati;

**Considerato** che il bilancio di previsione 2014 è attualmente in fase di formazione, rilevato che si rende necessario un impegno di spesa presunto di € 7.500,00, per sostenere i costi che l'Amministrazione Comunale in prima battuta deve accollarsi per le prestazioni professionali della fase esecutiva, prevedendo inoltre, che eventuali impegni finanziari conseguenti alla progettazione, siano in ogni caso subordinati alla disponibilità di bilancio;

**Rilevato** che si rende necessario intervenire, mediante la sostituzione delle lastre di cemento-amianto delle coperture degli edifici pubblici "Palazzetto dello sport" ed "Istituto Ponti", prima della posa in opera degli impianti fotovoltaici, prevedendone il loro inserimento nel "Piano delle opere pubbliche" triennale. Quanto sopra non vincolerà l'Amministrazione Comunale all'adozione di eventuali misure alternative in ragione delle urgenze degli interventi da effettuare;

Visto l'art. 48 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

All'unanimità dei voti espressi nelle forme di legge;

## DELIBERA

- 1) le premesse fanno parte integrante del presente provvedimento;
- 2) di approvare l'adesione formale del Comune di Noale al Progetto "*AMICA-E: Azioni Metropolitane Inter Comunali per l'Ambiente e l'Energia*" finalizzato alla realizzazione di interventi per l'efficienza energetica a valere sul Programma ELENA;
- 3) di garantire la partecipazione attiva dei propri Uffici Comunali incaricati allo sviluppo del progetto attraverso lo svolgimento delle attività necessarie in un clima di collaborazione e disponibilità reciproca nel rispetto delle tempistiche di volta in volta stabilite;
- 4) di impegnarsi fin da ora alla sottoscrizione della Convenzione ex art. 30 del D.Lgs. n. 267/2000, con la Provincia Di Venezia per la realizzazione degli interventi previsti dal Programma di Investimenti una volta ammesso a finanziamento demandando ad apposito atto da parte del competente Consiglio Comunale la sua approvazione nonchè all'individuazione del fabbisogno finanziario conseguente alla progettazione della fase esecutiva, subordinata comunque, alla disponibilità di bilancio dell'Amministrazione Comunale;
- 5) di confermare l'interesse alla realizzazione degli impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili del Comune di Noale, riportati nell'Allegato 3 alla presente Deliberazione, nell'ambito del programma di investimenti in parola;
- 6) di trasmettere alla Provincia di Venezia (in formato digitale) tutta la documentazione in possesso del comune riguardante:
  - studi di prefattibilità o progetti preliminari eventualmente predisposti relativi alla realizzazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili limitatamente alle iniziative che si intende implementare grazie al Progetto "*AMICA-E: Azioni Metropolitane Inter Comunali per l'Ambiente e l'Energia*";
- 7) di prevedere nel bilancio di previsione 2014 la somma di € 7.500,00, impegno di spesa necessario per far fronte agli oneri a carico di questo ente relativamente ad incarichi professionali da svolgersi nella fase esecutiva del progetto al cap. U/31000/91;
- 8) di prevedere nel "Piano delle opere pubbliche" le opere di bonifica delle coperture degli edifici pubblici "Palazzetto dello sport" ed "Istituto Ponti", mediante la sostituzione delle lastre di cemento-amianto;
- 9) Di trasmettere copia del presente provvedimento al Caposettore Lavori Pubblici per le necessarie inclusioni nel piano triennale delle opere pubbliche degli interventi in premessa descritti;
- 10) di trasmettere in copia conforme la presente Deliberazione alla Provincia di Venezia per i successivi e consequenziali adempimenti.

Successivamente con voti favorevoli unanimi la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 267/2000.

Allegato 3

**Elenco degli impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili da realizzarsi a servizio di edifici e/o impianti comunali nell'ambito del programma di investimenti promosso dalla Provincia di Venezia<sup>1</sup>**

- 1) Palazzetto dello Sport "Azzurri 82" sito in via De Pol n. 5 censito catastalmente Comune di Noale foglio 9 mappale 707;
- 2) Istituto "G. Ponti" sito in via De Pol n. 6 censito catastalmente Comune di Noale foglio 9 mappale 1274;
- 3) Impianto sportivo- Campo da calcio sito in via Dei Tigli censito catastalmente Comune di Noale foglio 16 mappali 282 e 299.

---

<sup>1</sup> La realizzazione di impianti per la produzione di energia da fonte rinnovabile dovrà riguardare esclusivamente edifici ed impianti comunali

**PARERE:** Favorevole IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

f.to Il Responsabile del servizio interessato  
Volpe Fabio

**PARERE:** Favorevole IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

f.to Il Responsabile dei servizi finanziari  
Nacchi Annalisa

**PARERE:** Favorevole ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' ALLA NORMATIVA VIGENTE, ALLO STATUTO ED AI REGOLAMENTI

f.to Il Segretario Generale  
Zampieri Giovanni