

CITTA' DI NOALE
PROVINCIA DI VENEZIA
30033 Piazza Castello, 18
Cod.Fisc. 82002870275
P.IVA 01532450275
www.comune.noale.ve.it



ISTITUZIONE CASA DI RIPOSO
"S. Maria dei Battuti"
30033 Piazza XX Settembre
Fax 041/5801170
Tel. 041/5897247
E-Mail: santamariadeibattuti@libero.it

NOALE, 19 GIUGNO 2014

SPETT.LE GIUNTA COMUNALE
COMUNE DI NOALE

SPETT.LE COLLEGIO REVISORI DEI CONTI
COMUNE DI NOALE



Protocollo n. 29

OGGETTO: INVIO COPIA DELIBERAZIONE DEL LIQUIDATORE N. 5 DEL 19/06/2014 AD
OGGETTO: APPROVAZIONE BILANCIO CONSUNTIVO ESERCIZIO 2014

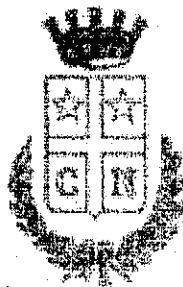
In ottemperanza a quanto disposto dall'Art. 10, comma 1, dall'Art. 23 comma 4, e dall'Art. 26 del Regolamento dell'Istituzione Casa di Riposo "S. Maria dei Battuti" approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale N. 42 del 25.09.2001, si trasmette copia della deliberazione di cui all'oggetto.

Cordiali saluti.



IL LIQUIDATORE
DOTT. GIOVANNI ZAMPIERI

CITTA' DI NOALE
PROVINCIA DI VENEZIA
30033 Piazza Castello, 18
Cod.Fisc. 82002870275
P.IVA 01532450275



ISTITUZIONE CASA DI RIPOSO
"S. MARIA DEI BATTUTI"
PIAZZA XX SETTEMBRE 1
Fax 041/5801170
☎ 041/5897247

COPIA

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL LIQUIDATORE DELL'ISTITUZIONE CASA DI RIPOSO
"S. MARIA DEI BATTUTI"**

N. 5 del 19-06-14

OGGETTO:

APPROVAZIONE BILANCIO CONSUNTIVO ESERCIZIO 2014

L'anno **duemilaquattordici** il giorno **diciannove** del mese di giugno alle ore **12,00**

Il sottoscritto Dott. GIOVANNI ZAMPIERI Liquidatore dell'Istituzione Casa di Riposo "S. Maria dei Battuti, quale unico organo deliberante dell'Istituzione, nominato con decreto del Sindaco di Noale N. 10 del 06/03/2014

DELIBERA IL PRESENTE ATTO

F.to **IL LIQUIDATORE**
DOTT. GIOVANNI ZAMPIERI

Per Copia Conforme all'originale:

Noale, 19 GIU. 2014



Il Liquidatore
Dott. Giovanni Zampieri

Il sottoscritto Dott. Giovanni Zampieri Liquidatore dell'Istituzione Casa di Riposo "S. Maria dei Battuti, quale unico organo deliberante dell'Istituzione,

Premesso che a seguito della deliberazione consiliare numero 18 del 27.3.1996, esecutiva ai sensi di legge, è stata approvata la gestione autonoma dell'Istituzione Casa di Riposo "S. Maria dei Battuti" con decorrenza 01.09.1998.

Visti i seguenti atti:

- Deliberazione del Consiglio Comunale N. 13 del 29/04/2013 ad oggetto: "Definizione delle modalità operative per la messa in liquidazione dell'Istituzione Casa di Riposo "S. Maria dei Battuti" di Noale. Atto di indirizzo" con la quale veniva approvata la messa in liquidazione dell'Istituzione Casa di Riposo "S. Maria dei Battuti" di Noale;
- Deliberazione della Giunta Comunale N. 133 del 20/12/2013 ad oggetto: "Messa in liquidazione dell'Istituzione Casa di Riposo "S. Maria dei Battuti" di Noale. Proroga al Liquidatore fino al 30/06/2014 (Deliberazione del Consiglio Comunale N. 13 del 29/04/2013);
- Deliberazione del Liquidatore dell'Istituzione Casa di Riposo "S. Maria dei Battuti" N. 2 del 13/05/2014 ad oggetto: "Bilancio di Previsione Economico per l'anno 2014" con la quale viene approvati il bilancio di previsione 2014;
- Deliberazione del Liquidatore dell'Istituzione Casa di Riposo "S. Maria dei Battuti" N. 3 del 29/05/2014 ad oggetto: "Preso atto del completamento delle operazioni di liquidazione dell'Istituzione Casa di Riposo "S. Maria dei Battuti"
- Deliberazione del Liquidatore dell'Istituzione Casa di Riposo "S. Maria dei Battuti" N. 4 del 18/06/2014 ad oggetto: "Rettifica su propria deliberazione N. 3 del 29/05/2014 ad oggetto: "Preso atto del completamento delle operazioni di liquidazione dell'Istituzione Casa di Riposo "S. Maria dei Battuti"

Visti gli Artt. 24 e 25 del Regolamento dell'Istituzione;

Visto il Decreto Legislativo N. 267/2001;

Visto il Codice Civile;

Visto lo schema del bilancio consuntivo dell'esercizio 2014, predisposto con l'assistenza del consulente esterno;

Rilevato che è stato adottato il bilancio economico secondo il modello di cui al decreto del Ministero del Tesoro in data 26.04.1995;

Rilevato che il Bilancio evidenzia il confronto sia con i dati all'inizio dell'anno che con quelli previsionali dello stesso anno;

Acquisito il parere favorevole del Liquidatore a norma dell'Art. 17 del regolamento dell'istituzione stessa;

DELIBERA

1. Di approvare il bilancio consuntivo dell'esercizio 2014 nelle risultanze esposte, come composto dai seguenti elaborati:
 - Bilancio dell'esercizio 2014
 - Nota integrativa al Bilancio 2014
2. Di trasmettere la documentazione testè approvata, unitamente alla relazione dei Revisori dei Conti, al Consiglio Comunale per il seguito di competenza.

ISTITUZIONE CASA DI RIPOSO DI NOALE

S. MARIA DEI BATTUTI

Sede in Piazza XX Settembre n. 1 -
 codice fiscale 82002870275 - P. IVA 01532450275

Bilancio al 30/05/2014

Stato patrimoniale attivo: 30/05/2014 31/12/2013

A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti
 (di cui già richiamati)

B) Immobilizzazioni

I. Immateriali

- (Ammortamenti)
- (Svalutazioni)

II. Materiali

- (Ammortamenti)
- (Svalutazioni)

III. Finanziarie

- (Svalutazioni)

Totale immobilizzazioni

C) Attivo circolante

I. Rimanenze

II. Crediti

- entro 12 mesi 156.108
- oltre 12 mesi

III. Attività finanziarie che non costituiscono
 Immobilizzazioni

IV. Disponibilità liquide 138.492 138.295

Totale attivo circolante 138.492 294.403

D) Rate e risconti 2.103

A) Patrimonio netto

I. Capitale 94.531 94.531

II. Riserva da sovrapprezzo delle azioni

III. Riserva di rivalutazione

IV. Riserva legale

V. Riserve statutarie

VI. Riserva per azioni proprie in portafoglio		
VII. Altre riserve		
VII. Utili (perdite) portati a nuovo	43.213	42.966
IX. Utile d'esercizio	748	914
IX. Perdita d'esercizio		
Acconti su dividendi		
Copertura parziale perdita d'esercizio		
Totale patrimonio netto	138.492	138.411
B) Fondi per rischi e oneri		
C) Trattamento fine rapporto di lavoro subordinato		
D) Debiti		
- entro 12 mesi		157.595
- oltre 12 mesi		
		157.595
E) Ratei e risconti		
		500
Totale passivo		
		138.411
1) Rischi assunti dall'impresa		
Fideiussioni		
a imprese controllate		
a imprese collegate		
a imprese controllanti		
a imprese controllate da controllanti		
ad altre imprese		
Avalli		
a imprese controllate		
a imprese collegate		
a imprese controllanti		
a imprese controllate da controllanti		
ad altre imprese		
Altre garanzie personali		
a imprese controllate		
a imprese collegate		
a imprese controllanti		
a imprese controllate da controllanti		
ad altre imprese		
Garanzie reali		
a imprese controllate		

a imprese collegate		
a imprese controllanti		
a imprese controllate da controllanti		
ad altre imprese	_____	_____
Altri rischi		
crediti ceduti pro solvendo		
Altri	_____	_____
2) Impegni assunti dall'impresa		
3) Beni di terzi presso l'impresa		
merci in conto lavorazione		
beni presso l'impresa a titolo di deposito o comodato		
beni presso l'impresa in pegno o cauzione		
Altro	_____	_____
4) Altri conti d'ordine		

ATTIVO

Capitale e Riserve

A) Valore della produzione

1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni		9.694
2) Variazione delle rimanenze di prodotti in lavorazione, semilavorati e finiti		
3) Variazioni dei lavori in corso su ordinazione		
4) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni		
5) Altri ricavi e proventi:		
- vari	1	
- contributi in conto esercizio		
- contributi in conto capitale (quote esercizio)		
		1

Totale valore della produzione 1 9.694

B) Costi della produzione

6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci		
7) Per servizi	3.947	11.404
8) Per godimento di beni di terzi		
9) Per il personale		
a) Salari e stipendi		
b) Oneri sociali		
c) Trattamento di fine rapporto		
d) Trattamento di quiescenza e simili		
e) Altri costi		
10) Ammortamenti e svalutazioni		
a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali		

- b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali
- c) Altre svalutazioni delle immobilizzazioni
- d) Svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide

11) Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci

12) Accantonamento per rischi

13) Altri accantonamenti

14) Oneri diversi di gestione

149

Totale costi della produzione 3.947 11.553

Differenza tra valore e costi di produzione (A-B) (3.946) (1.859)

C) Proventi e oneri finanziari:

15) Proventi da partecipazioni:

- da imprese controllate
- da imprese collegate
- altri

16) Altri proventi finanziari:

- a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni
 - da imprese controllate
 - da imprese collegate
 - da controllanti
 - altri
- b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni
- c) da titoli iscritti nell'attivo circolante
- d) proventi diversi dai precedenti:
 - da imprese controllate
 - da imprese collegate
 - da controllanti
 - altri

2.103

2.103

0

2.103

17) Interessi e altri oneri finanziari:

- da imprese controllate
- da imprese collegate
- da controllanti
- altri

17-bis) utili e perdite su cambi

Totale proventi e oneri finanziari 2.103

D) Rettifiche di valore di attività finanziarie

18) Rivalutazioni:

- a) di partecipazioni
- b) di immobilizzazioni finanziarie
- c) di titoli iscritti nell'attivo circolante

19) Svalutazioni:

- a) di partecipazioni
- b) di immobilizzazioni finanziarie
- c) di titoli iscritti nell'attivo circolante

Totale reddito di valore di attività finanziarie**E) Proventi e oneri straordinari**

20) Proventi:

- plusvalenze da alienazioni		2.000
- varie	4.694	
- Differenza da arrotondamento all'unità di Euro		
		<u>2.000</u>
		4.694

21) Oneri:

- minusvalenze da alienazioni		
- imposte esercizi precedenti		
- varie		1.329
- Differenza da arrotondamento all'unità di Euro		<u>1</u>
		1.330

Totale delle partite straordinarie

4.694 670

Risultato prima delle imposte (A-B+C+D+E)

748 914

22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate

- a) Imposte correnti
- b) Imposte differite
- c) Imposte anticipate
- d) proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale

23) Utile (Perdita) dell'esercizio

748 914

F.to Il Liquidatore

Giovanni dott. Zampieri

ISTITUZIONE CASA DI RIPOSO DI NOALE**S. MARIA DEI BATTUTI**

Sede in Piazza XX Settembre n. 1 -
codice fiscale 82002870275 - P. IVA 01532450275

Nota integrativa al bilancio al 30/05/2014**Premessa**

Il bilancio che di seguito si commenta e che chiude con un risultato economico positivo di € 748, riguarda l'esercizio chiuso al 30.05.2014; i dati contabili riferiti a tale data sono confrontati con i dati rilevati nel bilancio consuntivo al 31/12/2013.

Il bilancio in oggetto rappresenta il bilancio finale di liquidazione dell'Istituzione, conformemente a quanto contenuto nella determinazione n. 541 del 30/05/2014 con la quale "...determina .. di recepire quanto trasmesso dal liquidatore, ritenendosi conclusa la messa in liquidazione dell'Istituzione per cessata attività, secondo gli indirizzi espressi dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 13/2013 ..".

Ripercorrendo brevemente le vicende che hanno interessato l'istituzione nell'ultimo quinquennio si fa presente che:

con determina n. 1208 del 29/12/2009 è stato disposto l'affidamento in concessione del servizio di casa di riposo di Noale (VE) e il centro aggregazione per anziani;

con decorrenza 01/06/2011 il vincitore della gara Relaxxi spa, è subentrato nella gestione dell'Istituzione.

Pertanto, che a far data dal 1 giugno 2011 l'attività dell'Istituzione è di fatto cessata e nella gestione dell'Istituzione è subentrato il concessionario Relaxxi spa, fornendo agli ospiti il consueto servizio di assistenza e sostegno. La società ha svolto la propria attività nei locali del Palazzo Menegazzi, sede in cui ha sempre operato l'Istituzione, fino al 31/05/2013. Dal 01/06/2013 la società Relaxxi srl ha iniziato la propria attività nella nuova struttura.

In data 29/04/2013 con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 l'Istituzione casa di riposo "S. Maria dei Battuti" è stata posta in liquidazione ed è stato nominato liquidatore il Presidente, Campanini dr. Luca. Nella medesima delibera si poneva quale termine previsto di fine liquidazione il 31/12/2013.

Con successiva deliberazione della Giunta Comunale n. 133 del 20/12/2013 si è prevista una proroga di 6 mesi, quindi fino al 30/06/2014 per la conclusione delle operazioni di liquidazione.

Con deliberazione di Giunta Comunale n. 31 del 06/03/2014 il Comune di Noale ha preso atto delle dimissioni del liquidatore Campanini dott. Luca; lo stesso è stato sostituito dal dott. Giovanni Zampieri.

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 1, C.c.)

Trattandosi del bilancio finale di liquidazione, le uniche poste patrimoniali "attive" presenti sono costituite dalle disponibilità liquide pari complessivamente a € 138.492, e suddivise in liquidità di banca per € 138.213 e liquidità di cassa per € 280; alla voce attiva si contrappongono tra le "passività" il patrimonio netto pari a € 138.492, comprensivo dell'utile maturato nel 2014 per € 748.

Il patrimonio netto risulta costituito dal fondo di dotazione iniziale con cui si è costituita l'Istituzione, pari a € 94.531 e dagli utili maturati negli anni di gestione dell'Istituzione, al netto delle perdite subite.

Il conto economico del bilancio in commento accoglie tra le poste di "natura positiva" il contributo del 5 per mille ricevuto dal Comune pari a € 4.694 e tra le poste di natura "negativa" gli ultimi costi di gestione della fase liquidatoria.

Non vi sono poste da accantonare a tale voce.

I. Immobilizzazioni immateriali

Non vi sono voci di costo da iscrivere tra le immobilizzazioni immateriali nel presente bilancio.

II. Immobilizzazioni materiali

Non vi sono voci di costo da iscrivere tra le immobilizzazioni materiali nel presente bilancio.

III. Immobilizzazioni finanziarie

Non vi sono voci di costo da iscrivere tra le immobilizzazioni finanziarie nel presente bilancio.

C) Attivo circolante**I. Rimanenze**

Non vi sono rimanenze finali al 30/05/2014.

II. Crediti

Non vi sono poste da stanziare tra i crediti, trattandosi del bilancio finale di liquidazione.

III. Attività finanziarie

Non vi sono attività finanziarie iscrivibili all'attivo circolante nel bilancio chiuso al 30.05.2014, né vi erano nel bilancio precedente.

IV. Disponibilità liquide

	Saldo al 30/05/2014	Saldo al 31/12/2013	Variazioni
	138.492	138.295	197
Descrizione	30/05/2014	31/12/2013	
Depositi bancari e postali	138.213	137.867	
Denaro e altri valori in cassa	280	428	
Arrotondamento	(1)		
	138.492	138.295	

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

Non vi sono ratei e/o risconti attivi.

(Rif. art. 2427, primo comma, nn. 4, 7 e 7-bis, C.c.)

	Saldo al 30/05/2014	Saldo al 31/12/2013	Variazioni	
	138.492	138.411	81	
Descrizione	31/12/2013	Incrementi	Decrementi	30/05/2014
Capitale	94.531			94.531
Utili (perdite) portati a nuovo	42.966		(247)	43.213
Utile (perdita) dell'esercizio	914	748	914	748
	138.411	748	667	138.492

Nei tabella che segue si dettagliano i movimenti nel patrimonio netto:

	Capitale sociale	Riserva legale	Utile a nuovo	Risultato d'esercizio	Totale
All'inizio dell'esercizio precedente	94.531		42.550	416	137.497
Destinazione del risultato dell'esercizio - a nuovo			416	(416)	(416)
Risultato dell'esercizio precedente				914	914
Destinazione del risultato dell'esercizio - utili a nuovo			914	(914)	(914)
- sborno rit. su int. attivi			(667)		(667)
Risultato dell'esercizio corrente				748	748
Alla chiusura dell'esercizio corrente	94.531		43.213	748	138.492

Le poste del patrimonio netto sono così distinte secondo l'origine, la possibilità di utilizzazione, la distribuibilità e l'avvenuta utilizzazione nei tre esercizi precedenti (articolo 2427, primo comma, n. 7-bis, C.c.):

Natura / Descrizione	Importo	Possibilità utilizzo (*)	Quota disponibile	Utilizzazioni eff. Nel 3 es. prec. Per copert. Perdite	Utilizzazioni eff. Nel 3 es. prec. Per altre ragioni
Capitale	94.531	B			
Riserva da sovrapprezzo delle azioni		A, B, C			
Riserve di rivalutazione		A, B			
Riserva legale					
Riserve statutarie		A, B			
Riserva per azioni proprie in portafoglio					
Altre riserve		A, B, C			
Utile (perdite) portati a nuovo	43.213	A, B, C			
Totale	137.744				
Quota non distribuibile	94.531				
Residua quota distribuibile	43.213				

(*) A: per aumento di capitale; B: per copertura perdite; C: per distribuzione ai soci

B. Fondi per rischi e oneri

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Non sono stati stanziati fondi per la copertura di perdite o debiti di esistenza certa o probabile, in quanto ne sono mancati i presupposti.

C. Trattamento di fine rapporto

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Non vi sono debiti per trattamento di fine rapporto nel bilancio chiuso al 30.05.2014, né vi erano in quello dell'esercizio precedente.

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 30/05/2014	Saldo al 31/12/2013	Variazioni
	157.595	(157.595)

Non vi sono debiti da saldare al 30/05/2014.

Non sussistono, al 30/05/2014, ratei e risconti passivi.

Saldo al 30/05/2014	Saldo al 31/12/2013	Variazioni
1	9.694	(9.693)

Descrizione	30/05/2014	31/12/2013	Variazioni
Ricavi vendite e prestazioni		9.694	(9.694)
Altri ricavi e proventi	1		1
	1	9.694	(9.693)

B) Oneri dalla produzione

Saldo al 30/05/2014	Saldo al 31/12/2013	Variazioni
3.947	11.553	(7.606)

Descrizione	30/05/2014	31/12/2013	Variazioni
Servizi	3.947	11.404	(7.457)
Oneri diversi di gestione		149	(149)
	3.947	11.553	(7.606)

C) Proventi da precedenti

Saldo al 30/05/2014	Saldo al 31/12/2013	Variazioni
	2.103	(2.103)

Descrizione	30/05/2014	31/12/2013	Variazioni
Proventi diversi dai precedenti		2.103	(2.103)
		2.103	(2.103)

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 13, C.c.)

Saldo al 30/05/2014	Saldo al 31/12/2013	Variazioni
4.694	670	4.024

Tra i proventi straordinari è iscritto il contributo 5 per mille ricevuto dal Comune.

Il bilancio, così come presentato espone il risultato corrispondente alle scritture contabili regolarmente tenute.

F.to Il Liquidatore
Dott. Giovanni Zampieri

Parere ex art. 17 comma 2 numero 1) del vigente regolamento dell'Istituzione.

Il sottoscritto liquidatore dell'Istituzione Casa di Riposo " S. Maria dei Battuti ":

- Vista la presente proposta di delibera;
- Esperita l'istruttoria di competenza;
- Sotto la propria personale responsabilità

ESPRIME

Per quanto di competenza in merito alla suindicata proposta di delibera il seguente parere

FAVOREVOLE

Noale, 19/06/2014

F.to Il Liquidatore dell'Istituzione
Casa di Riposo "S. Maria dei Battuti"
Dott. Giovanni Zampieri

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Liquidatore dell'Istituzione Casa di Riposo "S. Maria dei Battuti", certifica che copia della presente deliberazione è affissa da oggi all'Albo Pretorio dell'Istituzione stessa, presso la Sede Comunale di Noale.

Noale, li

F.to Il Liquidatore
Dott. Giovanni Zampieri

La presente deliberazione:

- è stata approvata dal Consiglio Comunale di Noale
- è stata approvata dal Consiglio Comunale di Noale, il quale ha apportato variazioni ai sensi dell'art. 10 comma 2 del vigente regolamento dell'Istituzione
- è stata inviata alla Giunta Comunale di Noale in data
- è stata annullata dalla Giunta Comunale di Noale in data per violazione di legge, ai sensi dell'art. 10 comma 3 del vigente regolamento dell'Istituzione
- è stata annullata dalla Giunta Comunale di Noale in data per violazione dello Statuto Comunale, ai sensi dell'art. 10 comma 3 del vigente regolamento dell'Istituzione
- è stata annullata dalla Giunta Comunale di Noale in data per non essere conforme alle finalità e agli indirizzi approvati dal Comune, ai sensi dell'art. 10 comma 3 del vigente regolamento dell'Istituzione

La presente deliberazione è divenuta **ESECUTIVA** per:

- essere trascorsi 10 giorni dall'invio alla Giunta Comunale di Noale senza che quest'ultima abbia comunicato provvedimento di annullamento
- essere trascorsi 10 giorni dal ricevimento, da parte del Comune di Noale, dei chiarimenti o elementi integrativi richiesti dalla Giunta, senza che quest'ultima abbia comunicato provvedimento di annullamento
- dichiarazione di immediata esecutività.

F.to Il Liquidatore
Dott. Giovanni Zampieri
